

**AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO**  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
**80100 – NAPOLI**

**Amministratore XXXXXXXXXX XXXXXXXX**

Studio: XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail :XXXXXXXXXXXX

tel. XXXXXXXXXXXX

cell. XXXXXXXXXXXX

**Gentile Condomino:**  
**Via XXXXXXXXXX, 109**  
**80100 - Napoli**

**AVVISO DI CONVOCAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA**

La invito ad intervenire all'assemblea straordinaria, che si terrà il giorno 18.09.2013 presso il locale condominiale, alle ore 07:00 in prima convocazione ed eventualmente, in seconda convocazione, nello stesso luogo, il giorno **19.09.2013 alle ore 19:00** per discutere e deliberare sul seguente:

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione e delibera del bilancio consuntivo esercizio 2012 con relativo riparto
2. Approvazione e delibera del preventivo di spesa per gestione esercizio 2013 con relativo riparto
3. Nomina o riconferma dell'amministratore e determinazione del suo emolumento
4. Varie ed eventuali

*Alla presente si allega :*

- a) Modello consuntivo gestione contabile anno 2012
- b) Copia registro delle uscite con riparto delle spese 2012
- c) Copia registro delle entrate anno 2012
- d) Preventivo delle spese 2013 con relativo riparto
- e) Relazione dell'amministratore sulla gestione.

Si ricorda , che ulteriore documentazione inerente la gestione del condominio, le certificazioni dei pagamenti effettuati ecc. , è visionabili da tutti i condomini che ne faranno richiesta, previo appuntamento, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle 20:00 presso XXXXXXXXXXXX

Con viva raccomandazione d'intervenire, invio distinti saluti.

Napoli , XXXXXXXXXXXX

L'amministratore  
XXXXXXXXX XXXXXXXX

---

Sul retro, il modello di Delega:

Spett.le Condominio  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Oggetto: Assemblea ordinaria del condominio XXXXXXXXXXXXXXXX

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_ int. \_\_\_ mill. \_\_\_\_\_

Delego il sig. \_\_\_\_\_ a rappresentarmi nell'assemblea condominiale che si terrà il giorno 18.09.2013 presso il locale condominiale, alle ore 07:00 in prima convocazione ed eventualmente, in seconda convocazione, nello stesso luogo, il giorno 19.09.2013 alle ore 19:00, accettando sin da ora le decisioni del mio rappresentante per le materie indicate nell'ordine del giorno.

Data: \_\_\_\_\_ in fede \_\_\_\_\_

FAC SIMILE