

Elenco dei debiti e dei crediti per quote maturate

| int. | sc. | CONDOMINO | SOMME | | Conguaglio (A-B) | |
|------|-----|------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| | | | addebitate (A) | accreditate (B) | a debito <i>(da accreditare ai condomini)</i> | a credito <i>(da addebitare ai condomini)</i> |
| 1 | A | Napoleone B. | 465,76 | 645,32 | 179,56 | 0,00 |
| 2 | A | Imperatore F. | 478,72 | 647,90 | 169,19 | 0,00 |
| 3 | A | Piccolo F. | 574,28 | 782,73 | 208,45 | 0,00 |
| 4 | A | Grande E. | 590,51 | 785,75 | 195,24 | 0,00 |
| 5 | A | Medio A. | 673,02 | 924,59 | 251,57 | 0,00 |
| 6 | A | Cesare A. | 692,52 | 653,13 | 0,00 | -39,39 |
| 7 | A | Annibale R. | 771,75 | 664,43 | 0,00 | -107,32 |
| 8 | A | Scipione A. | 794,53 | 1.064,29 | 269,76 | 0,00 |
| 9 | A | Andromeda A. | 869,90 | 0,00 | 0,00 | -869,90 |
| 10 | A | Alfa A. | 896,57 | 0,00 | 0,00 | -896,57 |
| 11 | A | Beta O. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 12 | A | Ottone B. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 13 | A | Nerone A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 14 | A | Leone T. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 1 | B | Massimo A. | 480,59 | 638,04 | 157,46 | 0,00 |
| 2 | B | Flaminio B. | 462,96 | 484,79 | 21,83 | 0,00 |
| 3 | B | Archimede R. | 599,05 | 777,42 | 178,37 | 0,00 |
| 4 | B | Nobel S. | 576,97 | 768,38 | 191,41 | 0,00 |
| 5 | B | Leonardo D. | 707,72 | 921,24 | 213,52 | 0,00 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 681,20 | 910,91 | 229,71 | 0,00 |
| 7 | B | Tiziano A. | 816,40 | 1.059,07 | 242,67 | 0,00 |
| 8 | B | Giordano B. | 785,43 | 1.047,44 | 262,02 | 0,00 |
| 9 | B | Federico G. | 924,80 | 0,00 | 0,00 | -924,80 |
| 10 | B | Artemisia G. | 888,54 | 0,00 | 0,00 | -888,54 |
| 11 | B | Cimabue R. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 12 | B | Picasso R. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 13 | B | Masaniello A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 14 | B | Margherita O. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 1 | C | Aragona T. | 468,04 | 616,33 | 148,29 | 0,00 |
| 2 | C | Rossi M. | 462,58 | 616,33 | 153,75 | 0,00 |
| 3 | C | Bianchi F. | 579,10 | 743,36 | 164,27 | 0,00 |
| 4 | C | Verdi T. | 572,26 | 743,36 | 171,10 | 0,00 |
| 5 | C | Arcobaleno T. | 680,37 | 874,83 | 194,46 | 0,00 |
| 6 | C | Nuvoloso E. | 672,16 | 874,83 | 202,67 | 0,00 |
| 7 | C | Sereno G. | 781,64 | 1.000,28 | 218,64 | 0,00 |
| 8 | C | Francesca A. | 772,06 | 1.000,28 | 228,22 | 0,00 |
| 9 | C | Turco A | 882,31 | 0,00 | 0,00 | -882,31 |
| 10 | C | Spagnolo E. | 871,09 | 0,00 | 0,00 | -871,09 |
| 11 | C | Albano T. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 12 | C | Italo R. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 13 | C | Marcopolo R. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 14 | C | Vespucci A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 1 | D | Colombo C. | 506,92 | 628,54 | 121,62 | 0,00 |
| 2 | D | Tintoretto A. | 463,27 | 631,64 | 168,37 | 0,00 |
| 3 | D | Vasari N. | 628,39 | 762,96 | 134,58 | 0,00 |
| 4 | D | Giocondo R. | 573,72 | 766,58 | 192,86 | 0,00 |
| 5 | D | Messalina R. | 740,07 | 720,33 | 0,00 | -19,75 |
| 6 | D | Cocomero A | 674,38 | 905,96 | 231,57 | 0,00 |
| 7 | D | Aranceto T | 851,75 | 939,32 | 87,57 | 0,00 |
| 8 | D | Limoncello R. | 775,05 | 1.039,34 | 264,29 | 0,00 |
| 9 | D | Amaretto T. | 964,65 | 0,00 | 0,00 | -964,65 |
| 10 | D | Salametto U. | 874,84 | 0,00 | 0,00 | -874,84 |
| | | riportare | 29.482,63 | 25.639,75 | 5.453,04 | -9.295,92 |

segue

Elenco dei debiti e dei crediti per quote maturate

| | | SOMME | | Conguaglio (A-B) | | |
|---------------|-----|-------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| int. | sc. | CONDOMINO | addebitate (A) | accreditate (B) | a debito <i>(da accreditare ai condomini)</i> | a credito <i>(da addebitare ai condomini)</i> |
| | | riporto | 29.482,63 | 25.639,75 | 5.453,04 | -9.295,92 |
| 11 | D | Mozart K. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 12 | D | Vivaldi A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 13 | D | Rossini A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 14 | D | Cavalcante A. | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 1 | E | Boccaccio F. | 474,87 | 664,43 | 189,55 | 0,00 |
| 2 | E | Petrarca F. | 462,80 | 652,03 | 189,23 | 0,00 |
| 3 | E | Perugino A. | 591,01 | 804,99 | 213,98 | 0,00 |
| 4 | E | Parmigiano D. | 575,89 | 790,53 | 214,64 | 0,00 |
| 5 | E | Dante G. | 697,36 | 950,00 | 252,64 | 0,00 |
| 6 | E | Beatrice T. | 679,20 | 933,47 | 254,28 | 0,00 |
| 7 | E | Virgilio A. | 803,71 | 1.088,98 | 285,27 | 0,00 |
| 8 | E | Omero D. | 782,50 | 1.070,39 | 287,89 | 0,00 |
| 9 | E | Vigorito | 909,57 | 0,00 | 0,00 | -909,57 |
| 10 | E | Caciocavallo F. | 884,73 | 0,00 | 0,00 | -884,73 |
| 11 | E | Fagiolo A (neg.1) | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 12 | E | Fagiolo A (neg.2) | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 13 | E | Fagiolo A (neg.3) | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| 14 | E | Fagiolo A (neg.4) | 163,06 | 0,00 | 0,00 | -163,06 |
| TOTALE | | | 37.648,79 | 32.594,58 | 7.340,53 | 12.394,74 |

SITUAZIONI DI DEBITO E DI CREDITO VERSO TERZI

| NOMINATIVO | CAUSALI | dare | avere |
|------------|---------|------|-------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

NOTE :

- (1) viene specificata quale vertenza
- (2) specificato inquilino, periodo e motivo del mancato incasso dell'immobile del condominio
- (3) specificato il fornitore e il titolo della spesa
- (4) costi consuntivati da pagare al 31/12
- (5) Introiti da locazione immobili proprietà comune
- (6) al netto degli (eventuali) anticipi corrisposti
- (7) destinazione e riferimento delibera istitutiva
- (8) conguaglio gestione corrente a debito dei condomini (= credito per il Condominio)
- (9) conguaglio gestione corrente a credito dei condomini (= debito per il Condominio)

L'amministratore
XXXXXXXXXXXX

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE SPESA TRA CONDOMINI TAB. A

| | |
|----------------------------|-----------|
| Fondo riserva | 2.974,47 |
| TOT. SPESA GENERALE tab. A | 11.029,80 |
| SPESE STRAORDINARIE tab.A. | 2.012,00 |
| TOTALE TAB. A | 16.016,27 |
| spese in 50° | 1.309,60 |
| spese in 40° | 500,00 |
| TOTALE | 17.825,87 |

| (A) | (B) | (C) | (D) | (E) | (F) | (G) | (H) | (I) | (L) | (M) | da pagare X SPESE GENERALI |
|---------|-------|-----------------|----------------------------|-----|--------------------|---------|---------------------|-------|---------------------|-------|-------------------------------|
| interni | scala | CONDOMINO | importo totale di tab A | | millesimi tab A | importo | spese da div.60° | 1/60° | spese da div.40° | 1/40° | (G)+(I)+(M) |
| | | | 16.016,27 | | | | 1.309,60 | | 500,00 | | |
| 1 | A | Napoleone B. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 2 | A | Imperatore F. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 3 | A | Piccolo F. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 4 | A | Grande E. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 5 | A | Medio A. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 6 | A | Cesare A. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 7 | A | Annibale R. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 8 | A | Scipione A. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 9 | A | Andromeda A. | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 10 | A | Alfa A. | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 11 | A | Beta O. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 12 | A | Ottone B. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 13 | A | Nerone A. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 14 | A | Leone T. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 1 | B | Massimo A. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 2 | B | Flaminio B. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 3 | B | Archimede R. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 4 | B | Nobel S. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 5 | B | Leonardo D. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 6 | B | Michelangelo B. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 7 | B | Tiziano A. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 8 | B | Giordano B. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 9 | B | Federico G. | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 10 | B | Artemisia G. | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 11 | B | Cimabue R. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 12 | B | Picasso R. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 13 | B | Masaniello A. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 14 | B | Margherita O. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 1 | C | Aragona T. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 2 | C | Rossi M. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |
| 3 | C | Bianchi F. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 4 | C | Verdi T. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 5 | C | Arcobaleno T. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 6 | C | Nuvoloso E. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 7 | C | Sereno G. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 8 | C | Francese A. | | | 16,965 | 271,72 | | 21,83 | | 12,50 | 306,04 |
| 9 | C | Turco A | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 10 | C | Spagnolo E. | | | 16,476 | 263,88 | | 21,83 | | | 285,71 |
| 11 | C | Albano T. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 12 | C | Italo R. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 13 | C | Marcopolo R. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 14 | C | Vespucci A. | | | 8,193 | 131,22 | | 21,83 | | | 153,05 |
| 1 | D | Colombo C. | | | 16,243 | 260,15 | | 21,83 | | 12,50 | 294,48 |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE TRA CONDOMINI delle SPESE di SCALA

Scala A

Ripartizione spese tra condomini x tab.B (spese scala)

TOT. SPESE di TABELLA B

| | | | | | |
|--|----------------|-----------------|------------------|------------------------|------------------------|
| | pulizia | enel | man.scala | verticale pari. | verticale disp. |
| | 1.000,80 | 617,96 | 145,00 | 0,00 | 175,00 |
| | TOTALE | 1.763,76 | | 0,00 | 175,00 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | vert.pari | vert.disp. | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|-----------------|-------------|---------------|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 66,035 | 116,47 | | 23,11 | 139,58 |
| 2 | A | Imperatore F. | 66,035 | 116,47 | 0,00 | | 116,47 |
| 3 | A | Piccolo F. | 82,7 | 145,86 | | 28,95 | 174,81 |
| 4 | A | Grande E. | 82,7 | 145,86 | 0,00 | | 145,86 |
| 5 | A | Medio A. | 99,368 | 175,26 | | 34,78 | 210,04 |
| 6 | A | Cesare A. | 99,368 | 175,26 | 0,00 | | 175,26 |
| 7 | A | Annibale R. | 116,035 | 204,66 | | 40,61 | 245,27 |
| 8 | A | Scipione A. | 116,035 | 204,66 | 0,00 | | 204,66 |
| 9 | A | Andromeda A. | 135,862 | 239,63 | | 47,55 | 287,18 |
| 10 | A | Alfa A. | 135,862 | 239,63 | 0,00 | | 239,63 |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 1.763,76 | 0,00 | 175,00 | |

Ripartizione spese tra condomini x tab.C (ascensore)

TABELLA C

| | | | |
|--|-----------------|-----------------|-------------------|
| | man.asc. | ass.asc. | straordin. |
| | 396,40 | 367,40 | 0,00 |
| | TOTALE | | 763,80 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|---------------|--|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 33,335 | 25,46 | | 25,46 |
| 2 | A | Imperatore F. | 33,335 | 25,46 | | 25,46 |
| 3 | A | Piccolo F. | 66,665 | 50,92 | | 50,92 |
| 4 | A | Grande E. | 66,665 | 50,92 | | 50,92 |
| 5 | A | Medio A. | 100 | 76,38 | | 76,38 |
| 6 | A | Cesare A. | 100 | 76,38 | | 76,38 |
| 7 | A | Annibale R. | 133,335 | 101,84 | | 101,84 |
| 8 | A | Scipione A. | 133,335 | 101,84 | | 101,84 |
| 9 | A | Andromeda A. | 166,665 | 127,30 | | 127,30 |
| 10 | A | Alfa A. | 166,665 | 127,30 | | 127,30 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 763,80 | | |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE TRA CONDOMINI delle SPESE di SCALA

Scala B

Ripartizione spese tra condomini x tab.B (spese scala)

| TOT. SPESE di TABELLA B | | | | |
|-------------------------|-----------------|-----------|-----------------|-----------------|
| pulizia | enel | man.scala | verticale pari. | verticale disp. |
| 1.000,80 | 617,96 | 215,90 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE | 1.763,76 | | 0,00 | 0,00 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | vert.pari | vert.disp. | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|-----------------|-------------|-------------|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 66,035 | 116,47 | | 0,00 | 116,47 |
| 2 | A | Imperatore F. | 66,035 | 116,47 | 0,00 | | 116,47 |
| 3 | A | Piccolo F. | 82,7 | 145,86 | | 0,00 | 145,86 |
| 4 | A | Grande E. | 82,7 | 145,86 | 0,00 | | 145,86 |
| 5 | A | Medio A. | 99,368 | 175,26 | | 0,00 | 175,26 |
| 6 | A | Cesare A. | 99,368 | 175,26 | 0,00 | | 175,26 |
| 7 | A | Annibale R. | 116,035 | 204,66 | | 0,00 | 204,66 |
| 8 | A | Scipione A. | 116,035 | 204,66 | 0,00 | | 204,66 |
| 9 | A | Andromeda A. | 135,862 | 239,63 | | 0,00 | 239,63 |
| 10 | A | Alfa A. | 135,862 | 239,63 | 0,00 | | 239,63 |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 1.763,76 | 0,00 | 0,00 | |

Ripartizione spese tra condomini x tab.C (ascensore)

| TABELLA C | | |
|---------------|----------|---------------|
| man.asc. | ass.asc. | straordin. |
| 396,40 | 284,90 | 0,00 |
| TOTALE | | 681,30 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | | Totale |
|---------------|-------|-----------------|-------------|---------------|--|--------|
| 1 | B | Massimo A. | 33,335 | 22,71 | | 22,71 |
| 2 | B | Flaminio B. | 33,335 | 22,71 | | 22,71 |
| 3 | B | Archimede R. | 66,665 | 45,42 | | 45,42 |
| 4 | B | Nobel S. | 66,665 | 45,42 | | 45,42 |
| 5 | B | Leonardo D. | 100 | 68,13 | | 68,13 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 100 | 68,13 | | 68,13 |
| 7 | B | Tiziano A. | 133,335 | 90,84 | | 90,84 |
| 8 | B | Giordano B. | 133,335 | 90,84 | | 90,84 |
| 9 | B | Federico G. | 166,665 | 113,55 | | 113,55 |
| 10 | B | Artemisia G. | 166,665 | 113,55 | | 113,55 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 681,30 | | |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE TRA CONDOMINI delle SPESE di SCALA

Scala C

Ripartizione spese tra condomini x tab.B (spese scala)

| TOT. SPESE di TABELLA B | | | | |
|-------------------------|---------------|-----------|-----------------|-----------------|
| pulizia | enel | man.scale | verticale pari. | verticale disp. |
| 1.000,80 | 617,96 | 206,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE | 823,96 | | 0,00 | 0,00 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | vert.pari | vert.disp. | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|---------------|-------------|-------------|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 66,035 | 54,41 | | 0,00 | 54,41 |
| 2 | A | Imperatore F. | 66,035 | 54,41 | 0,00 | | 54,41 |
| 3 | A | Piccolo F. | 82,7 | 68,14 | | 0,00 | 68,14 |
| 4 | A | Grande E. | 82,7 | 68,14 | 0,00 | | 68,14 |
| 5 | A | Medio A. | 99,368 | 81,87 | | 0,00 | 81,87 |
| 6 | A | Cesare A. | 99,368 | 81,87 | 0,00 | | 81,87 |
| 7 | A | Annibale R. | 116,035 | 95,61 | | 0,00 | 95,61 |
| 8 | A | Scipione A. | 116,035 | 95,61 | 0,00 | | 95,61 |
| 9 | A | Andromeda A. | 135,862 | 111,94 | | 0,00 | 111,94 |
| 10 | A | Alfa A. | 135,862 | 111,94 | 0,00 | | 111,94 |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 823,96 | 0,00 | 0,00 | |

Ripartizione spese tra condomini x tab.C (ascensore)

| TABELLA C | | |
|---------------|----------|---------------|
| man.asc. | ass.asc. | straordin. |
| 396,40 | 262,90 | 0,00 |
| TOTALE | | 659,30 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | | Totale |
|---------------|-------|-----------------|-------------|---------------|--|--------|
| 1 | B | Massimo A. | 33,335 | 21,98 | | 21,98 |
| 2 | B | Flaminio B. | 33,335 | 21,98 | | 21,98 |
| 3 | B | Archimede R. | 66,665 | 43,95 | | 43,95 |
| 4 | B | Nobel S. | 66,665 | 43,95 | | 43,95 |
| 5 | B | Leonardo D. | 100 | 65,93 | | 65,93 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 100 | 65,93 | | 65,93 |
| 7 | B | Tiziano A. | 133,335 | 87,91 | | 87,91 |
| 8 | B | Giordano B. | 133,335 | 87,91 | | 87,91 |
| 9 | B | Federico G. | 166,665 | 109,88 | | 109,88 |
| 10 | B | Artemisia G. | 166,665 | 109,88 | | 109,88 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 659,30 | | |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE TRA CONDOMINI delle SPESE di SCALA

Scala D

Ripartizione spese tra condomini x tab.B (spese scala)

| TOT. SPESE di TABELLA B | | | | |
|-------------------------|---------------|-----------|-----------------|-----------------|
| pulizia | enel | man.scala | verticale pari. | verticale disp. |
| 1.000,80 | 617,96 | 186,00 | 230,00 | 0,00 |
| TOTALE | 803,96 | | 230,00 | 0,00 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | vert.pari | vert.disp. | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|---------------|---------------|-------------|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 66,035 | 53,09 | | 0,00 | 53,09 |
| 2 | A | Imperatore F. | 66,035 | 53,09 | 30,38 | | 83,47 |
| 3 | A | Piccolo F. | 82,7 | 66,49 | | 0,00 | 66,49 |
| 4 | A | Grande E. | 82,7 | 66,49 | 38,04 | | 104,53 |
| 5 | A | Medio A. | 99,368 | 79,89 | | 0,00 | 79,89 |
| 6 | A | Cesare A. | 99,368 | 79,89 | 45,71 | | 125,60 |
| 7 | A | Annibale R. | 116,035 | 93,29 | | 0,00 | 93,29 |
| 8 | A | Scipione A. | 116,035 | 93,29 | 53,38 | | 146,66 |
| 9 | A | Andromeda A. | 135,862 | 109,23 | | 0,00 | 109,23 |
| 10 | A | Alfa A. | 135,862 | 109,23 | 62,50 | | 171,72 |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 803,96 | 230,00 | 0,00 | |

Ripartizione spese tra condomini x tab.C (ascensore)

| TABELLA C | | |
|---------------|----------|---------------|
| man.asc. | ass.asc. | straordin. |
| 396,40 | 262,90 | 0,00 |
| TOTALE | | 659,30 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | | Totale |
|---------------|-------|-----------------|-------------|---------------|--|--------|
| 1 | B | Massimo A. | 33,335 | 21,98 | | 21,98 |
| 2 | B | Flaminio B. | 33,335 | 21,98 | | 21,98 |
| 3 | B | Archimede R. | 66,665 | 43,95 | | 43,95 |
| 4 | B | Nobel S. | 66,665 | 43,95 | | 43,95 |
| 5 | B | Leonardo D. | 100 | 65,93 | | 65,93 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 100 | 65,93 | | 65,93 |
| 7 | B | Tiziano A. | 133,335 | 87,91 | | 87,91 |
| 8 | B | Giordano B. | 133,335 | 87,91 | | 87,91 |
| 9 | B | Federico G. | 166,665 | 109,88 | | 109,88 |
| 10 | B | Artemisia G. | 166,665 | 109,88 | | 109,88 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 659,30 | | |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012

RIPARTIZIONE TRA CONDOMINI delle SPESE di SCALA

Scala E

Ripartizione spese tra condomini x tab.B (spese scala)

TOT. SPESE di TABELLA B

| | | | | | |
|--|----------------|---------------|------------------|------------------------|------------------------|
| | pulizia | enel | man.scale | verticale pari. | verticale disp. |
| | 1.000,80 | 617,96 | 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTALE | 742,96 | | 0,00 | 0,00 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | vert.pari | vert.disp. | Totale |
|---------------|-------|---------------|-------------|---------------|-------------|-------------|--------|
| 1 | A | Napoleone B. | 66,035 | 49,06 | | 0,00 | 49,06 |
| 2 | A | Imperatore F. | 66,035 | 49,06 | 0,00 | | 49,06 |
| 3 | A | Piccolo F. | 82,7 | 61,44 | | 0,00 | 61,44 |
| 4 | A | Grande E. | 82,7 | 61,44 | 0,00 | | 61,44 |
| 5 | A | Medio A. | 99,368 | 73,83 | | 0,00 | 73,83 |
| 6 | A | Cesare A. | 99,368 | 73,83 | 0,00 | | 73,83 |
| 7 | A | Annibale R. | 116,035 | 86,21 | | 0,00 | 86,21 |
| 8 | A | Scipione A. | 116,035 | 86,21 | 0,00 | | 86,21 |
| 9 | A | Andromeda A. | 135,862 | 100,94 | | 0,00 | 100,94 |
| 10 | A | Alfa A. | 135,862 | 100,94 | 0,00 | | 100,94 |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 742,96 | 0,00 | 0,00 | |

Ripartizione spese tra condomini x tab.C (ascensore)

TABELLA C

| | | | |
|--|-----------------|-----------------|-------------------|
| | man.asc. | ass.asc. | straordin. |
| | 396,40 | 151,40 | 0,00 |
| | TOTALE | | 547,80 |

| interno | scala | condomino | millesimi | importo | | Totale |
|---------------|-------|-----------------|-------------|---------------|--|--------|
| 1 | B | Massimo A. | 33,335 | 18,26 | | 18,26 |
| 2 | B | Flaminio B. | 33,335 | 18,26 | | 18,26 |
| 3 | B | Archimede R. | 66,665 | 36,52 | | 36,52 |
| 4 | B | Nobel S. | 66,665 | 36,52 | | 36,52 |
| 5 | B | Leonardo D. | 100 | 54,78 | | 54,78 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 100 | 54,78 | | 54,78 |
| 7 | B | Tiziano A. | 133,335 | 73,04 | | 73,04 |
| 8 | B | Giordano B. | 133,335 | 73,04 | | 73,04 |
| 9 | B | Federico G. | 166,665 | 91,30 | | 91,30 |
| 10 | B | Artemisia G. | 166,665 | 91,30 | | 91,30 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| TOTALE | | | 1000 | 547,80 | | |

Gestione 01/01/2012 -31/12/2012
DETERMINAZIONE QUOTA MENSILE DA PAGARE
PER SINGOLO CONDOMINO

| | | | (A) | (B) | (C) | (D) | QUOTA MENSILE |
|---------|-------|-----------------|-------------|---------------|---------------|---------|---------------|
| interni | scala | CONDOMINO | tab A | tab B | tab C | TOTALE | |
| | | | | | | (A+B+C) | (D/12) |
| 1 | A | Napoleone B. | 294,4789233 | 139,58 | 25,46 | 459,52 | 38,29 |
| 2 | A | Imperatore F. | 294,4789233 | 116,47 | 25,46 | 436,41 | 36,37 |
| 3 | A | Piccolo F. | 306,0426695 | 174,81 | 50,92 | 531,77 | 44,31 |
| 4 | A | Grande E. | 306,0426695 | 145,86 | 50,92 | 502,82 | 41,90 |
| 5 | A | Medio A. | 306,0426695 | 210,04 | 76,38 | 592,46 | 49,37 |
| 6 | A | Cesare A. | 306,0426695 | 175,26 | 76,38 | 557,68 | 46,47 |
| 7 | A | Annibale R. | 306,0426695 | 245,27 | 101,84 | 653,15 | 54,43 |
| 8 | A | Scipione A. | 306,0426695 | 204,66 | 101,84 | 612,54 | 51,05 |
| 9 | A | Andromeda A. | 285,7107139 | 287,18 | 127,30 | 700,19 | 58,35 |
| 10 | A | Alfa A. | 285,7107139 | 239,63 | 127,30 | 652,64 | 54,39 |
| 11 | A | Beta O. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 12 | A | Ottone B. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 13 | A | Nerone A. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 14 | A | Leone T. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 1 | B | Massimo A. | 294,4789233 | 116,47 | 22,71 | 433,66 | 36,14 |
| 2 | B | Flaminio B. | 294,4789233 | 116,47 | 22,71 | 433,66 | 36,14 |
| 3 | B | Archimede R. | 306,0426695 | 145,86 | 45,42 | 497,32 | 41,44 |
| 4 | B | Nobel S. | 306,0426695 | 145,86 | 45,42 | 497,32 | 41,44 |
| 5 | B | Leonardo D. | 306,0426695 | 175,26 | 68,13 | 549,43 | 45,79 |
| 6 | B | Michelangelo B. | 306,0426695 | 175,26 | 68,13 | 549,43 | 45,79 |
| 7 | B | Tiziano A. | 306,0426695 | 204,66 | 90,84 | 601,54 | 50,13 |
| 8 | B | Giordano B. | 306,0426695 | 204,66 | 90,84 | 601,54 | 50,13 |
| 9 | B | Federico G. | 285,7107139 | 239,63 | 113,55 | 638,89 | 53,24 |
| 10 | B | Artemisia G. | 285,7107139 | 239,63 | 113,55 | 638,89 | 53,24 |
| 11 | B | Cimabue R. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 12 | B | Picasso R. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 13 | B | Masaniello A. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 14 | B | Margherita O. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 1 | C | Aragona T. | 294,4789233 | 54,41 | 21,98 | 370,87 | 30,91 |
| 2 | C | Rossi M. | 294,4789233 | 54,41 | 21,98 | 370,87 | 30,91 |
| 3 | C | Bianchi F. | 306,0426695 | 68,14 | 43,95 | 418,14 | 34,84 |
| 4 | C | Verdi T. | 306,0426695 | 68,14 | 43,95 | 418,14 | 34,84 |
| 5 | C | Arcobaleno T. | 306,0426695 | 81,87 | 65,93 | 453,85 | 37,82 |
| 6 | C | Nuvoloso E. | 306,0426695 | 81,87 | 65,93 | 453,85 | 37,82 |
| 7 | C | Sereno G. | 306,0426695 | 95,61 | 87,91 | 489,56 | 40,80 |
| 8 | C | Francese A. | 306,0426695 | 95,61 | 87,91 | 489,56 | 40,80 |
| 9 | C | Turco A | 285,7107139 | 111,94 | 109,88 | 507,54 | 42,29 |
| 10 | C | Spagnolo E. | 285,7107139 | 111,94 | 109,88 | 507,54 | 42,29 |
| 11 | C | Albano T. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 12 | C | Italo R. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 13 | C | Marcopolo R. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 14 | C | Vespucci A. | 153,0479582 | | | 153,05 | 12,75 |
| 1 | D | Colombo C. | 294,4789233 | 111,94 | 109,88 | 516,31 | 43,03 |
| 2 | D | Tintoretto A. | 294,4789233 | 83,47 | 21,98 | 399,92 | 33,33 |
| 3 | D | Vasari N. | 306,0426695 | 66,49 | 43,95 | 416,48 | 34,71 |
| 4 | D | Giocondo R. | 306,0426695 | 104,53 | 43,95 | 454,52 | 37,88 |
| 5 | D | Messalina R. | 306,0426695 | 79,89 | 65,93 | 451,86 | 37,66 |
| 6 | D | Cocomero A | 306,0426695 | 125,60 | 65,93 | 497,57 | 41,46 |

